



College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Doetinchem
Postbus 9020
7000 AH Doetinchem

Verzonden per post en e-mail (gemeente@doetinchem.nl)

Onderwerp: behoud en bescherming van het hofje Brouwerskamp, huisnummers 27 t/m 83 te Doetinchem

Doetinchem, 10 januari 2022

Geacht college,

De Historische Vereniging Deutekom, Erfgoedvereniging Heemschut (Commissie Gelderland) en Stichting het Cuypersgenootschap zijn geschrokken van de berichtgeving over de toekomst van hofje Brouwerskamp, huisnummers 27 t/m 83 te Doetinchem. Op dit moment denkt de eigenaar na over de toekomst van het complex. Sloop is daarbij niet uitgesloten. Wij vragen u daarom om een waardestellend onderzoek naar de cultuurhistorische en architectuurhistorische kwaliteiten van het hofje en een aanwijzing van het complex tot gemeentelijk monument.

Het door ons gewenste onderzoek moet als opmaat worden gezien naar bescherming als gemeentelijk monument. Die bescherming geeft de beste rechtszekerheid op veiligstelling van de monumentale waarden ingeval het komt tot verbouwing en voornemens/plannen tot sloop en eventuele herbouw. Niettemin zijn wij verheugd over de waardering die het hofje nu al ten deel valt in het voorontwerp bestemmingsplan Parapluherziening cultuurhistorie 2021.

Het rond 1951 gebouwde hofje heeft een prominente rol gespeeld op het gebied van de naoorlogse ouderenhuisvesting in Doetinchem en is zeer beeldbepalend, een beeld dat op het binnenterrein nog versterkt wordt door de monumentale acacia's. Het heeft een sterke ensemblewerking en prachtige, decoratieve elementen uit de wederopbouwperiode van de jaren vijftig van de vorige eeuw.

Kenmerkend zijn de klapdeuren van de aanleunwoningen met vierkante ruitjes (ook wel bekend als wybertjes) in de omlijste, schuinliggende kijkgaten, het fraaie in een S-vorm gekrulde smeedwerk op de erfscheidingsmuurtjes aan de voorzijde en decoratieve uitmetselingen aan de kopse zijde van de zadeldaken van deze aanleunwoningen. De in slagorde opgestelde, uitgemetselde schoorstenen versterken de ritmiek van het daklandschap. Het hoofdgebouw heeft een zeer charmant torentje met een prachtige uivormige spijlenkroon

die ook al weer de sfeer oproept van de jaren vijftig. Omdat het hofje enig is in zijn soort in Doetinchem is er sprake van een hoge zeldzaamheidswaarde. Ook landelijk zijn er weinig vergelijkbare hofjes gebouwd in de wederopbouwperiode. Enkele vergelijkbare hofjes in andere gemeenten zijn reeds aangewezen tot monument. Het is als erfgoed ook een hommage aan de ontwerpende architect Aart Wulfert van Dijkhuizen (1903-1983), die in Doetinchem jarenlang directeur was van de dienst Openbare Werken.

Naast een waardestelling is ook zorgvuldig onderzoek naar de toekomstbestendigheid van het complex gewenst. De ervaring leert dat dit soort naoorlogse woningbouwcomplexen vaak uitstekend een nieuw leven kunnen krijgen. Ook verduurzaming is veelal goed mogelijk.

Gezien de vraag naar dit soort kleinere huisjes is het ook voor de woningmarkt van Doetinchem een verantwoord besluit om dit erfgoed te koesteren. Een ervaren restauratiearchitect kan ongetwijfeld goed inzicht geven in de mogelijkheden om het complex te herstellen, vernieuwen en verduurzamen.

Met vriendelijke groet,

Namens Deutekom, Heemschut en Cuypersgenootschap,

..... handtekening.....

Maud Arkesteijn van Willigen (voorzitter commissie Gelderland Heemschut),
tel.: 0575-540050, mobiel: 06-55784996; e-mail: arkesteijn@dutch.nl

Cc Gemeenteraad van Doetinchem

Sité Woondiensten

Bijlage: Foto-pagina Brouwerskamp